



COMUNE DI TORRENOVA

Città Metropolitana di Messina

Via B. Caputo tel. 0941/785060 pec: protocollo@pec.torrenova.me.it
sito internet : www.comune.torrenova.me.it

AVVISO PIANO ATTUATIVO

Oggetto: Avviso di avvio del procedimento di formazione Pratica edilizia N° 4185 "Piano di lottizzazione di iniziativa privata su area sita nel Comune di Torrenova ricadente in zona omogenea D2 del vigente P.R.G. in c/da Pietra di Roma in catasto al foglio di mappa 6 particelle nn° 69 e 241 in ditta : REM REAL ESTATE MANAGEMENT s.r.l. e REMAGI s.r.l. .-

Si rende noto ai sensi dell'art. 31, comma 5 della L.R. n. 19/2020, l'avvio del procedimento per l'approvazione del piano in oggetto, trasmesso mediante pec del 24.10.2025 agli atti dell'Ente al prot. 16187 , da sorgere su area individuata al foglio di mappa 6 particelle nn° 69 e 241, di cui si pubblicano i seguenti elaborati:

- 1) Relazione Tecnica illustrativa;
- 2) Schema convenzione;
- 3) Computo metrico;
- 4) Inquadramento territoriale e rilievo piano_altimetrico;
- 5) Prescrizione spazi di uso pubblico;
- 6) Schema piano volumetrico;
- 7) Profili;
- 8) Opere di urbanizzazione;
- 9) Opere urbanizzazione quotate;
- 10) Particolari costruttivi;

Il presente avviso viene pubblicato sul sito istituzionale del comune
<https://www.comune.torrenova.me.it/> in :

- albo pretorio sezione avvisi;
- HomePage del comune- news;
- amministrazione trasparente- Pianificazione territorio.

Si comunica che il Responsabile unico del procedimento è il geom. Giuseppe Occhiuto dell'ufficio tecnico comunale.

Tel. 0941/785060

Pec: protocollo@pec.comune.torrenova.me.it

mail: occhiuto@comune.torrenova.me.it

Torrenova, 10.12.2025

Il Responsabile del Procedimento

Gesm. Giuseppe Occhiuto

Il Responsabile del Settore

Gestione del territorio

Ing. Maria Pia Accardo

INFORMAZIONI

(art. 13 del Regolamento UE 2016/679) I dati personali eventualmente forniti facoltativamente dai cittadini interessati, saranno utilizzati dal Comune di Torrenova nei modi e nei limiti necessari per svolgere i compiti di interesse pubblico giuste previsioni del RE 679/2016 e D.lgs. n. 196/2003 e s.m.i., con procedure prevalentemente informatizzate ed a cura delle unità di personale od organi interni autorizzati e competenti al riguardo.